

Regnskab 2022/2023

Lillegården

Afd. 02-45



Afdelingens overskud: 49.604 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	-6.496	G-indskud er større end budgetteret. G-indskud reguleres efter byggeomkostningsindekset, og er steget væsentligt. Er først reguleret i budgettet for 2023/2024.
Variable udgifter	13.183	Der er færre udgifter end budgetteret på almindelig vedligeholdelse.
Andre ekstraordinære udgifter	-19.832	Der er budgetteret med en renteudgift på 0,5%, men der er realiseret en renteindtægt på 1,937%. Afdelingens andel af kursgevinst er på 18.172,44 kr.
Renter	63.358	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregning på kr. 45.185,43. (1,937%) samt overført kursgevinst på kr. 18.172,44 til afdelingens henlæggelser.
Andre ordinære indtægter	-765	Færre indtægter på drift af fællesvaskeri.
Øvrige afvigelser	157	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	49.604	som er overført til afvikling af underfinansiering.

Regnskab 2022/2023

Afd. 02-45 Lillegården

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab Mølløvænget & Storgaarden
Afdeling Lillegården
 Marsvej 1
 8920 Randers NV
 8960 Randers SØ
 afd45@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2022/2023	Budget 2022/2023	Budget 2023/2024
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	23.958	24.000	24.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	337.496	331.000	342.000
114-119	Variable udgifter	139.817	153.000	160.000
120-124	Henlæggelser	326.000	326.000	358.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	84.642	65.000	59.000
	Udgifter i alt	911.914	899.000	943.000
140	Årets overskud	49.604	0	0
	Udgifter i alt	961.518	899.000	943.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	961.426	899.000	943.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	92	0	0
	Indtægter i alt	961.518	899.000	943.000

Balance		Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	702.188	720.750
305-307	Omsætningsaktiver	2.412.991	2.468.522
310	Aktiver i alt	3.115.179	3.189.272
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	1.963.192	2.038.193
408-416	Langfristet gæld	856.463	901.525
418-425	Kortfristet gæld	295.524	249.553
430	Passiver i alt	3.115.179	3.189.272

Hvad blev huslejen brugt til i 2022/2023?

